Kanton Zürich
Baudirektion
Hochbauamt
Information

Museum Neuthal
Textil- & Industriekultur

Instandsetzung und Ertüchtigung Fabrikgebäude

Quelle: Gemeindearchiv Bäretswil, Aufnahme vom 05.02.1905, W. Sprenger

Erstellung und Erweiterungen:		Nutzungen:	
1827	Baujahr	1827-1944	Spinnerei
1879-1881	Erweiterung um Turbinenhaus & Rückbau Radhaus	bis 1835	auch Wohnhaus
1881	Anbau Batteurgebäude (Annex)	1945-1964	Weberei
1886	Kesselhaus mit Hochkamin	ab 1964	Lagerhaus
1956	Abbruch Kesselhaus und Hochkamin	ab 1988	Museum

Zürich, 10. Oktober 2025

Fabrikgebäude

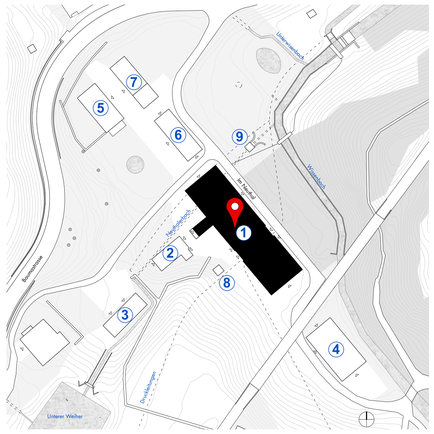
Das Fabrikgebäude Neuthal soll sich zu einem bedeutenden historischen Museum der Technik-, Wirtschafts- und Sozialgeschichte in der Schweiz entwickeln.
Grundlage dafür bildet die weltweit einzigartige Sammlung an funktionsfähigen Textilmaschinen auf dem Areal. Diese Maschinen werden mit grossem freiwilligem Engagement vom Verein «Neuthal Textil- und Industriekultur» (NIK) betrieben und unterhalten. Um das kulturelle Erbe langfristig zu sichern und einem breiten Publikum zugänglich zu machen, wird das historische Fabrikgebäude instandgesetzt und die Infrastruktur angepasst.

Um den vielfältigen Anforderungen eines modernen Museumsbetriebs gerecht zu werden – darunter Ausstellungs- und Veranstaltungsräume, Sitzungszimmer, Arbeitsbereiche für Freiwillige und Kursangebote, sowie Lagerflächen – sind umfassende bauliche Massnahmen erforderlich. Dazu zählen statische, bauphysikalische und brandschutztechnische Ertüchtigungen, ein neues Fluchttreppenhaus zur sicheren Evakuierung sowie eine barrierefreie, museumsgerechte Erschliessung. Das neue Treppenhaus ermöglicht eine klare Publikumsführung und eine gute Orientierung im Gebäude. Das ursprüngliche Treppenhaus bleibt erhalten.
Zur Verbesserung der Erdbebensicherheit werden die Decken in den Ausstellungssälen in den ersten drei Obergeschossen verstärkt und zusätzliche Wände in Querrichtung eingebaut. Im vierten Obergeschoss entsteht eine neu beheizte Fläche, die Arbeitsräume für die Museumsleitung, Freiwillige und Gäste bietet. Die Energieversorgung erfolgt künftig über eine Wärmepumpe mit Erdsonden.
Begleitend zu den baulichen Eingriffen wird auch die unmittelbare Umgebung aufgewertet und instandgesetzt.

Die Pläne zeigen die geplanten Massnahmen.

Der Baustart ist für Herbst 2026 geplant, die Eröffnung voraussichtlich im Frühling 2029.

Baudirektion Kanton Zürich
Hochbauamt
Baubereich A

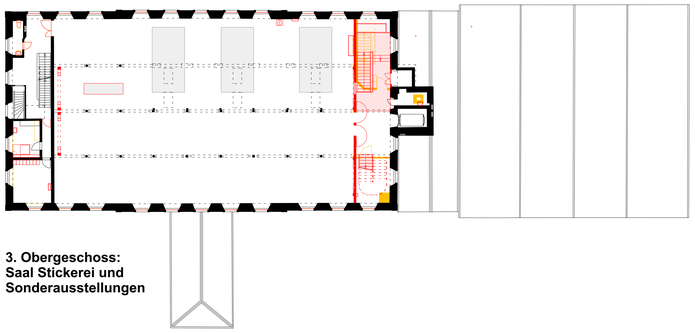


1. Fabrikgebäude
2. Werkstattgebäude
3. Baumwollmagazin
4. Kohlenmagazin
5. Pferdestall
6. Fabrikantenvilla
7. Ökonomiegebäude
8. Transformatorenstation
9. Portalseiltransmission

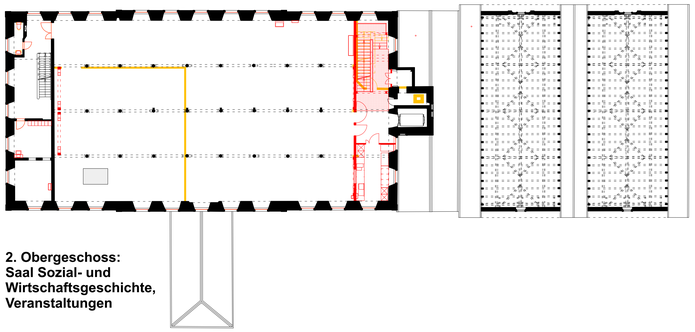
0 10 20 30 40 50
M 1:1000

Situationsplan

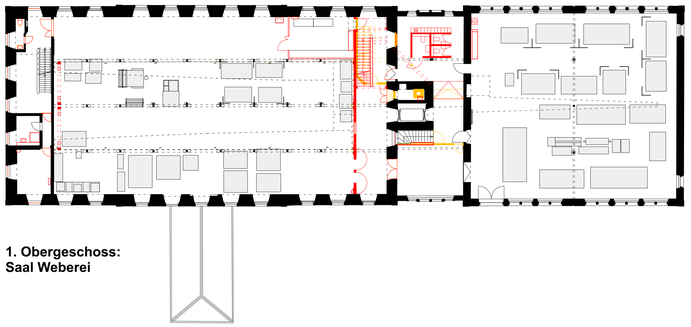
NHF Neuthal Museumsareal, Im Neuthal 6, 8344 Bäretswil
Architektur: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Feldstrasse 133, 8004 Zürich



3. Obergeschoss:
Saal Stickerei und Sonderausstellungen



2. Obergeschoss:
Saal Sozial- und Wirtschaftsgeschichte, Veranstaltungen

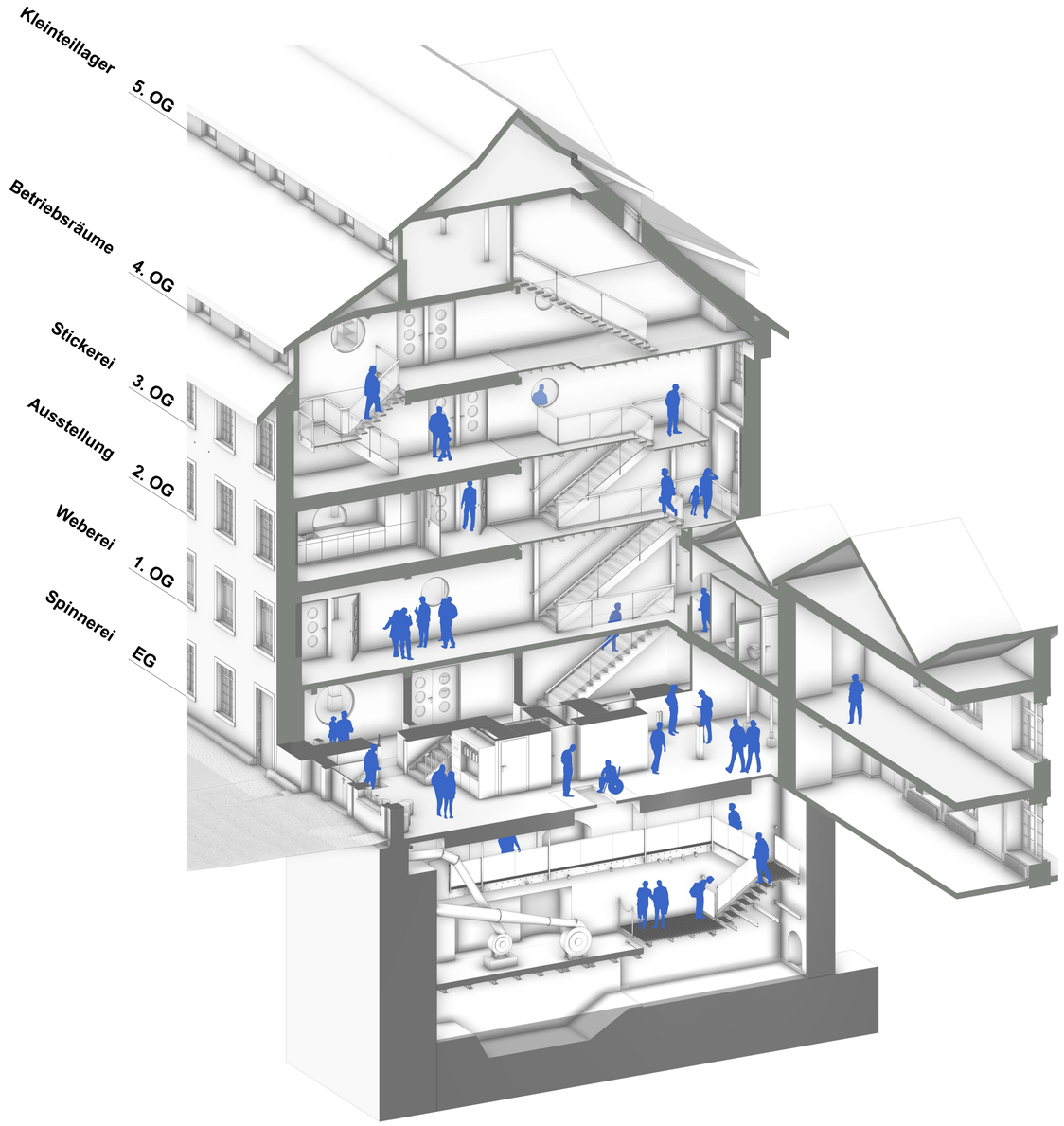


1. Obergeschoss:
Saal Weberei

Erdgeschoss:
Saal Spinnerei

Bestehend
Neu
Abbruch

0 2 4 6 8 10
M 1:200



Neues Treppenhaus für Besucherrundgang